

**ANEKS NR 1** 17/06 Fn 1774/05

do Umowy nr GKM.IV/3420-109/Fn1774/05 z dnia 25 maja 2005r.

zawarty w Poznaniu w dniu 31 sierpnia 2006 r., pomiędzy:

**Miastem Poznań**, z siedzibą przy placu Kolegiackim 17 w Poznaniu, reprezentowanym przez:

1. **Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania - Mirosława Kruszyńskiego**
2. **Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania - Jerzego Stępnia**

zwanym w dalszej części umowy **Miastem**,

a

**POLIMENI INTERNATIONAL Poznań Sp. z o.o.**, z siedzibą przy ul. Władysława IV 43 w Gdyni, reprezentowane przez:

1. **Prezesa Zarządu – Karola Kalickiego**
- zwane w dalszej części umowy **POLIMENI**.

Zważywszy, że POLIMENI zamierzając w Poznaniu w rejonie ulic: Hetmańskiej, R. Dmowskiego, J. Krauthofera – Krotowskiego i projektowanej nowej Opolskiej wybudować „Galerię Hetman”, która będzie pełnić funkcje: handlowe, usługowe i gastronomiczne, a dla realizacji tej inwestycji niezbędne jest dokonanie rozbudowy, przebudowy i modernizacji układu drogowego i systemu infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji deszczowej i sanitarnej w tym rejonie, podpisała z Miastem, w dniu 25 maja 2005r. umowę nr GKM.IV/3420-109/Fn1774/05 zwaną dalej UMOWĄ, STRONY postanowiły, co następuje:

**§ 1**

Po § 5 UMOWY dodaje się § 6 i 7 o następującym brzmieniu:

**„§ 6**

1. Na zabezpieczenie płatności na rzecz Miasta wynikających z udziału **POLIMENI** w realizacji kolektora deszczowego, o którym mowa w § 3, **POLIMENI** złoży w dniu podpisania niniejszego Aneksu dwa weksle *in blanco*:
  - a) weksel bez protestu do kwoty 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), zabezpieczający płatności **POLIMENI** z tytułu udziału **POLIMENI** w kosztach realizacji kolektora deszczowego A w ul. Hetmańskiej określonych w § 3 ust. 6,

- b) weksel bez protestu do kwoty 5.100.000 zł (słownie: pięć milionów sto tysięcy złotych) zabezpieczający płatności **POLIMENI** z tytułu zobowiązania **POLIMENI** realizacji Inwestycji Infrastruktury Technicznej określonych w § 3 ust. 1-5.
2. Każdy ze złożonych weksli określonych w ust. 1 **Miasto** będzie mieć prawo wypełnić, w przypadku niedotrzymania przez **POLIMENI** zobowiązań co do terminów określonych niniejszą Umową i warunków płatności wynikających z Umowy, zgodnie z warunkami szczegółowo określonymi w podpisanych przez Strony deklaracjach wekslowych, z zastrzeżeniem ustępów 3-7.
  3. **Miasto** będzie mieć prawo do wypełnienia weksli do wysokości kwot wynikłych z Umowy.
  4. **Miasto** będzie mieć prawo opatrzyć weksle datą płatności według swojego uznania w przypadku, gdy terminy płatności wynikające z Umowy zostaną przekroczone przez **POLIMENI** o więcej niż 14 (słownie: czternaście) dni.
  5. **POLIMENI** wypełnione weksle musi opatrzyć klauzulami: bez kosztów i numerem umowy.
  6. O wypełnieniu każdego z weksli **Miasto** jest zobowiązane zawiadomić listem poleconym wysłanym na 10 (słownie: dziesięć) dni przed terminem płatności weksla na adres **POLIMENI**.
  7. **POLIMENI** upoważnia **Miasto** do złożenia listów, o których mowa w ust. 6 do akt sprawy ze skutkiem doręczenia, jeżeli z jakichkolwiek powodów nie zostaną one odebrane przez **POLIMENI**.

## § 7

1. W celu zabezpieczenia zobowiązań wynikających z Umowy nr GKM.IV/3420-109/Fn1774/05 z dnia 25 maja 2005r, **POLIMENI** oświadcza, że w dniu podpisania niniejszego Aneksu dobrowolnie podda się egzekucji w myśl art. 777 § 1 pkt. 5 Kodeksu postępowania cywilnego na warunkach określonych Umową i upoważni **Miasto** do wystąpienia o nadanie klauzuli wykonalności o całość lub część roszczenia w terminie do 2015 r.
2. W celu zabezpieczenia zobowiązań wynikających z Umowy, **POLIMENI** oświadcza, że ustanowi niezwłocznie hipoteki kaucyjne do łącznej kwoty 5 600 000,- zł (słownie pięć milionów sześćset tysięcy złotych) na nieruchomościach stanowiących własność **POLIMENI**, m.in. wszystkich tych, które są przeznaczone w miejscowym planie



zagospodarowania przestrzennego (w rejonie ulic Hatmańskiej, Dmowskiego, Krauthofera-Krotowskiego i projektowanej Nowej Opolskiej) pod projektowaną „Galerię Hetman”.”

## § 2

Dotychczasowe § 6 i 7 otrzymują numerację odpowiednio §8 i 9.

## § 3

Zmiany wprowadzone niniejszym, aneksem obowiązują z dniem podpisania.

## § 4

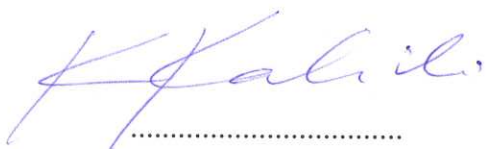
Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian

## § 5

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 6

Aneks niniejszy sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla **POLIMENI**, trzy dla **Miasta**



**POLIMENI INTERNATIONAL POZNAŃ**

Polimeri International Poznań Sp. z o.o.  
ul. Władysława IV 43, 81-395 Gdynia  
N P 536-21-20-816 REGON 192937516



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA  
Mirosław Kruszyński

.....

**MIASTO POZNAŃ**  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA  
Sierży Stępień

Z up. SKARBNIKA MIASTA



mgr Hanna Koszczyńska-Karaś  
Dyrektor Wydziału Finansowego



.....  
DAMIAN POKORSKI  
Damian Pokorski