

UMOWA PARTYCYPACYJNA NR GKM – II.272.65/Fn 3614/14

zawarta w Poznaniu w dniu 1 lipca 2014 roku

pomiędzy:

Miastem Poznań, z siedzibą przy placu Kolegiackim 17 w Poznaniu, reprezentowanym przez:

- 1) Mirosława Kruszyńskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania
- 2) Jerzego Stępnia - Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania

zwanym w dalszej części umowy **“Miastem”**,

a

Volkswagen Poznań sp. z o.o. . z siedzibą w Poznaniu przy ul. Warszawskiej 349, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064417, REGON: 630173572, NIP: 782-0032-965, kapitał zakładowy 731 569 000,00 PLN reprezentowaną przez:

Monikę Olejniczak – na podstawie pełnomocnictwa załączonego do niniejszej Umowy

zwaną w dalszej części umowy **“Inwestorem”**

w dalszej części umowy zwanymi łącznie **“Stronami”**.

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

A. Inwestor jest właścicielem następujących nieruchomości:

1) **“Nieruchomość A”** tj. Wschodnia strona Smółdzinowskiej

- a) działka nr 3/7, arkusz 14 obręb Główieniec;
- b) działka nr 3/10, arkusz 14 obręb Główieniec;
- c) działka nr 4/2, arkusz 25 obręb Główieniec;
- d) działka nr 9/4, arkusz 25 obręb Główieniec;
- e) działka nr 15/2, arkusz 25 obręb Główieniec;
- f) działka nr 3/8, arkusz 25 obręb Główieniec;

2) **“Nieruchomość B”** tj. Zachodnia strona Smółdzinowskiej

- a) działka nr 2/3, arkusz 25 obręb Główieniec;
- b) działka nr 2/4, arkusz 25 obręb Główieniec;
- c) działka nr 10/2, arkusz 25 obręb Główieniec;

- d) działka nr 11, arkusz 25 obręb Głównieniec;
- e) działka nr 14/1, arkusz 25 obręb Głównieniec;
- f) działka nr 14/2, arkusz 25 obręb Głównieniec;
- g) działka nr 21, arkusz 25 obręb Głównieniec;
- h) działka nr 24, arkusz 25 obręb Głównieniec;

Nieruchomość A oraz Nieruchomość B zwane będą dalej łącznie **"Nieruchomością"**.

- B. Pomiędzy Nieruchomością A a Nieruchomością B przebiega ulica Smółdzinowska, mająca status gminnej drogi publicznej.
- C. Inwestor zamierza zrealizować na Nieruchomości oraz terenie na którym przebiega ulica Smółdzinowska inwestycję obejmującą budowę hali produkcyjnej, zwaną dalej **"Inwestycją Komercyjną"**.
- D. Miasto przeprowadza obecnie procedurę uchwalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Poznaniu pod nazwą "Strefa przemysłowa przy ul. Warszawskiej" (określanego dalej **"Nowym MPZP"**), na terenie którego położona jest zarówno Nieruchomość jak i Odcinek Ulicy Smółdzinowskiej. W dniu zawierania niniejszej Umowy procedura sporządzania projektu Nowego MPZP została zakończona.
- E. Inwestor oświadcza, iż w związku z realizacją Inwestycji Komercyjnej niezbędne jest wyłączenie z ruchu części ul. Smółdzinowskiej (pozbawienie jej statusu drogi publicznej) oraz nabycie przez Inwestora własności nieruchomości, na których położona jest przedmiotowa część ul. Smółdzinowskiej (zwanej dalej **"Odcinkiem ul. Smółdzinowskiej"**) – oznaczonych geodezyjnie jako: obręb Głównieniec arkusz 25 działki: 3/9, 4/1, 9/3, 15/1 oraz części działek: 1/2, 32/2 i 34, przeznaczonych w Nowym MPZP pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. **Odcinek Ulicy Smółdzinowskiej** jest zaznaczony na Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
- F. Miasto oświadcza, że realizacja zamierzeń Inwestora opisanych powyżej wymaga m.in. przebudowy istniejącego układu drogowego, w tym zapewnienia mieszkańcom osiedla Zieleniec, położonego w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej Inwestycji Komercyjnej, alternatywnego dojazdu do ul. Warszawskiej.
- G. Miasto oświadcza, że przeprowadziło w 2013 r. konsultacje społeczne dotyczące nowych rozwiązań komunikacyjnych dla osiedla Zieleniec w wyniku których wyłoniono preferowany przez mieszkańców wariant skomunikowania osiedla z ul. Warszawską polegający w pierwszej kolejności na budowie/przebudowie ul. Sośnickiej, Sarniej i Kamieńskiej oraz odcinków ul. Starachowickiej, Zieleniskiej i Grodnickiej a także budowie pełnego skrzyżowania ulic Sośnicka / Warszawska.
- H. Miasto oświadcza, że projekt Nowego MPZP zawiera rozwiązania umożliwiające wyłączenie Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej z ruchu i pozbawienie go kategorii drogi gminnej po podjęciu w tej sprawie uchwały przez Radę Miasta Poznania oraz realizację Inwestycji Komercyjnej przez Inwestora.

Strony postanowiły co następuje:

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zm.), zwanej dalej: "Ustawą o Drogach Publicznych".
2. Niniejsza umowa ustala zasady współpracy Stron oraz zakres zobowiązań Inwestora w związku z partycypowaniem Inwestora w kosztach realizacji inwestycji niekomercyjnej polegającej na budowie i przebudowie układu drogowego a spowodowanej realizacją Inwestycji Komercyjnej.

§ 2.

Realizacja Inwestycji Drogowych – partycypacja rzeczowa i finansowa Inwestora

1. W związku z zamiarem realizacji Inwestycji Komercyjnej, która wymaga wyłączenia z ruchu Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej, Inwestor wykonując obowiązek wynikający z art. 16 Ustawa o Drogach Publicznych zobowiązuje się do rzeczowego oraz finansowego partycypowania w realizacji inwestycji opisanych poniżej, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
2. Zakres inwestycji objętych rzeczowym obowiązkiem partycypacji Inwestora polegać będzie na realizacji następujących zadań, zwanych dalej łącznie "**Inwestycjami Drogowymi I**":
 - (a) Etap I – budowa skrzyżowania ulic Warszawska – Sośnicka oraz ul. Sośnickiej na całej długości tzn. od skrzyżowania z ul. Warszawską do skrzyżowania z ul. Strzałkowską,
 - (b) Etap II – budowa ul. Sarniej i ul. Kamieńskiej na całych ich długościach tzn. od skrzyżowania z ul. Strzałkowską do skrzyżowania z ul. Arkońską,
 - (c) Etap III – przebudowa ul. Starachowickiej, ul. Zieleńskiej i ul. Grodnickiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Kamieńską i z ul. Arkońską do skrzyżowania z ulicami Leśna – Smółdzinowska – Rugijska.
3. Zakres **Inwestycji Drogowych I** z podziałem na poszczególne Etapy przedstawia mapa stanowiąca Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Szczegółowy zakres **Inwestycji Drogowych I** zostanie ustalony na etapie projektu koncepcyjnego (lub w przypadku jego braku na etapie projektu budowlanego). W/w zakres musi obejmować oprócz budowy/przebudowy układu drogowego również zagospodarowanie zieleni i budowę nowej infrastruktury oraz przebudowę istniejących uzbrojeń koniecznych dla poprawnego i bezpiecznego funkcjonowania ulic w zakresie: odwodnienia, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej z uwzględnieniem kanalizacji teletechnicznej niezbędnej dla funkcjonowania przedmiotowej sygnalizacji. Kanalizacja teletechniczna musi uwzględniać połączenie wszystkich obiektów sygnalizacji świetlnej z przyłączeniem ich do istniejącej kanalizacji oraz uwzględniać możliwość przyszłej instalacji co najmniej kamer stałopozycyjnych na przystankach transportu zbiorowego oraz kamer obrotowych na skrzyżowaniach. Dla obiektów sygnalizacji należy wykonać łączność światłowodową do najbliższego węzła sieci miejskiej. Szczegóły rozwiązań i wymagań dla ww. urządzeń należy uzgodnić na etapie projektowania z odpowiednimi jednostkami Miasta.

4. Szczegółowe zasady współpracy przy realizacji **Inwestycji Drogowych I**, ich zakres rzeczowy, zasady opracowania dokumentacji projektowej oraz tryb jej zatwierdzania i zasady wykonania robót budowlanych drogowych i związanych z infrastrukturą techniczną konieczną do realizacji dla poprawnego i bezpiecznego funkcjonowania ulic oraz sposób dokonania nieodpłatnego odbioru wykonanych przez Inwestora robót wraz z niezbędną w tym względzie dokumentacją, zostaną ustalone w umowie zawartej przez Inwestora z Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu. Przedmiotowa umowa zostanie zawarta do dnia 30 września 2014 r. W szczególności umowa ta będzie zawierała zasady udzielenia pełnomocnictwa do wykonania **Inwestycji Drogowych I** przez Inwestora jako inwestora zastępczego w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2013 r., poz. 687 ze zm.).
5. Inwestor zobowiązuje się do zrealizowania **Inwestycji Drogowych I** przed zamknięciem ul. Smółdzinowskiej, we własnym zakresie i na własny koszt, po uzyskaniu stosownych decyzji, na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego z Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu. Obowiązek partycypacji obejmuje również pokrycie kosztów odszkodowań z tytułu przejścia prawa własności oraz wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przejętych pod realizację **Inwestycji Drogowych I** ustalonych w trybie ustawy wymienionej w ust. 4.
6. W związku z tym, że niniejsza umowa zawierana jest na podstawie art. 16 Ustawy o Droгах Publicznych, Inwestor wykona **Inwestycje Drogowe I** na swój koszt, nieodpłatnie przekaze Miastu poczynione nakłady, nie będzie dochodził zwrotu poniesionych kosztów i zrzeknie się wszelkich roszczeń w stosunku do Miasta z tego tytułu. Inwestor nieodpłatnie przekaze Miastu (Zarząd Dróg Miejskich lub wskazanej przez Miasto jednostce), przed odebraniem robót budowlanych przez Miasto, komplet dokumentów związanych z realizacją **Inwestycji Drogowych**.
7. Inwestor przeniesie na Miasto (Zarząd Dróg Miejskich lub inną jednostkę miejską wskazaną przez Miasto) uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi ustalone w umowach z wykonawcami robót. Okres gwarancji na przedmiotowe roboty budowlane nie może być krótszy niż 4 (cztery) lata.
8. Maksymalna wartość partycypacji Inwestora została ustalona na kwotę 4. 500.000 Euro (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy Euro) co stanowi na dzień zawarcia umowy kwotę 18 697 500 PLN (słownie osiemnaście milionów sześćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) obliczoną na podstawie średniego kursu NBP z dnia 1 lipca 2014 r. Przyjęta wartość szacunkowa **Inwestycji Drogowych I** wraz z kosztami odszkodowań o których mowa w ust. 5 powyżej, określona w oparciu o uśrednione (wskaźnikowe) koszty budowy 1mb dróg realizowanych przez Miasto wynosi 12 200 000 zł (słownie: dwanaście milionów dwieście tysięcy złotych).
9. Dla uniknięcia wątpliwości, podana w ustępie poprzednim wartość **Inwestycji Drogowych I** ma charakter wyłącznie szacunkowy. Inwestor jest zobowiązany do rzeczowej realizacji **Inwestycji Drogowych I**, bez względu na ich rzeczywisty koszt, który może różnić się od wartości szacunkowej.

10. Strony zgodnie postanawiają, iż różnicę pomiędzy maksymalną wartością partycypacji Inwestora podaną w ust. 8 zdanie pierwsze powyżej a rzeczywistymi nakładami poniesionymi przez Inwestora na realizację robót budowlanych obejmujących **Inwestycje Drogowe I**, Inwestor przekaże na rachunek bankowy Miasta jako partycypację finansową (kwota partycypacji finansowej) w terminie 14 dni od zakończenia **Inwestycji Drogowych I**. Inwestor potwierdzi wobec Miasta wysokość rzeczywistych nakładów na **Inwestycje Drogowe I** odpowiednimi dokumentami księgowymi (np. faktury) a Miasto ma prawo zwrócić się do Inwestora o wszelkie wyjaśnienia w tym zakresie.
11. Kwota partycypacji finansowej zostanie przeznaczona przez Miasto na realizację następujących zadań, zwanych dalej łącznie "**Inwestycjami Drogowymi II**":
 - (a) Etap IV– budowa ul. Krośniewickiej na całej jej długości oraz ścieżki pieszo – rowerowej do połączenia z ul. Działą, a także budowa brakującego odcinka ul. Świętowidzkiej,
 - (b) Etap V – budowa pozostałych, nieutwardzonych dróg publicznych na terenie Os. Zieliniec.
12. Zakres **Inwestycji Drogowych II** z podziałem na poszczególne Etapy przedstawia mapa stanowiąca Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
13. Po otrzymaniu kwoty partycypacji finansowej o której mowa w ust. 10, Miasto zrealizuje zakres rzeczowy **Inwestycji Drogowych II** własnym staraniem i na własny koszt w terminach zgodnych z planami Miasta wynikającymi z Wieloletniej Prognozy Finansowej.
14. Inwestor potwierdza, że jest mu wiadome, że zrealizowane przez Miasto **Inwestycje Drogowe II**, sfinansowane częściowo, w drodze przekazania Miastu, w ramach partycypacji, środków finansowych, o których mowa w § 2 ust. 10, stanowić będą własność Miasta. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń związanych z kwotą partycypacji finansowej, o ile niniejsza Umowa nie stanowi inaczej.

§ 3.

Zbycie Odcinka ul. Smółdzinowskiej

1. Miasto oświadcza, że obecnie prowadzona jest procedura uregulowania stanu prawnego działki 34 z obrębu Głowieniec arkusz 25, zapisanej obecnie w KW PO2P/00009583/4, na której znajduje się część ul. Smółdzinowskiej, której celem jest ujawnienie w księdze wieczystej Miasta jako właściciela.
2. Po uregulowaniu stanu prawnego Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej oraz uchwaleniu przez Radę Miasta Poznania Nowego MPZP i jego wejściu w życie, Prezydent Miasta przedłoży pod obrady Rady Miasta Poznania projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyłączenie Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej z kategorii gminnych dróg publicznych, zwany dalej "**Projektem Prezydenta**",
3. Zbycie Odcinka ul. Smółdzinowskiej na rzecz Inwestora nastąpi:
 - (a) po uregulowaniu stanu prawnego działki, o której mowa w ust. 1 powyżej i ujawnieniu w księdze wieczystej Miasta Poznania jako właściciela tej działki;
 - (b) po uchwaleniu przez Radę Miasta Poznania Nowego MPZP i jego wejściu w życie po ogłoszeniu przez Wojewodę Wielkopolskiego;

- (c) po przeprowadzeniu postępowania podziałowego działek: 1/2, 32/2 i 34 i wydzieleniu z nich terenów przeznaczonych w Nowym MPZP pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny;
 - (d) po przyjęciu przez Radę Miasta Poznania uchwały o wyłączeniu Odcinka ul. Smółdzinowskiej z kategorii dróg gminnych;
 - (e) po zakończeniu przez Inwestora (zrealizowaniu) **Inwestycji Drogowych I** oraz wpłacie przez Inwestora kwoty partycypacji finansowej, o której mowa w § 2 ust. 10 niniejszej Umowy,
 - (f) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz po przeprowadzeniu procedury, o której mowa w zarządzeniu Nr 438/2006/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 5.07.2006 r. w sprawie określenia zasad realizacji art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Miasto zobowiązuje się, iż po ujawnieniu Miasta jako właściciela działki 34 z obrębu Głowieniec arkusz 25, zapisanej obecnie w KW PO2P/00009583/4 udzieli Inwestorowi prawa do dysponowania Odcinkiem Ulicy Smółdzinowskiej na cele budowlane w zakresie niezbędnym dla realizacji Inwestycji Komercyjnej, pod warunkiem zapewnienia przez Inwestora dostępności Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej zgodnie z ust. 5 poniżej.
5. Strony zgodnie ustalają, iż Odcinek Ulicy Smółdzinowskiej będzie dostępny dla ruchu pojazdów samochodowych na zasadach obowiązujących w dniu podpisania niniejszej Umowy (jako droga ogólnodostępna) do dnia zakończenia (zrealizowania) **Inwestycji Drogowych I**, bez względu na to komu będzie przysługiwało prawo własności Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej oraz ewentualne udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Inwestor zobowiązuje się prowadzić Inwestycję Komercyjną w taki sposób aby zapewnić dostępność Odcinka Ulicy Smółdzinowskiej na zasadach określonych w niniejszym ustępie Umowy.

§ 4.

Termin realizacji Inwestycji Drogowych I

1. Inwestor zobowiązuje się do zakończenia **Inwestycji Drogowych I** do dnia 31.12.2017 r., pod warunkiem spełnienia się wszystkich następujących warunków (określanych dalej "Warunkami") tj.
- (a) Nowy MPZP wejdzie w życie,
 - (b) Miasto zostanie ujawnione jako właściciel działki 34 z obrębu Głowieniec arkusz 25, zapisanej obecnie w KW PO2P/00009583/4 oraz udzieli Inwestorowi prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z § 3 ust. 4 niniejszej Umowy
 - (c) Projekt Prezydenta zostanie przedłożony Radzie Miasta Poznania.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż za równoważne ze spełnieniem się warunku wymienionego w ust. 1 lit. (b) powyżej uznają ujawnienie Inwestora jako właściciela działki 34 z obrębu Głowieniec arkusz 25, zapisanej obecnie w KW PO2P/00009583/4 lub uzyskanie przez Inwestora prawa do dysponowania przedmiotową działką na cele budowlane od podmiotów innych niż Miasto, zależnie od tego które z tych zdarzeń nastąpi jako pierwsze.

3. Jako zakończenie (zrealizowanie) **Inwestycji Drogowych I**, Strony rozumieją dopuszczenie danej drogi do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności przepisami Prawa budowlanego.
4. Miasto zawiadamiać będzie Inwestora na piśmie o spełnieniu się każdego Warunku.
5. Strony uzgadniają, że Warunki zostają zastrzeżone na korzyść Inwestora, co oznacza, że Inwestor może uchylić dowolny Warunek i zrealizować **Inwestycje Drogowe I** mimo niespełnienia się takiego uchylonego Warunku.
6. W przypadku, gdy ziszczenie się któregoś z Warunków będzie niemożliwe Strony przystąpią do negocjacji odnośnie zmiany niniejszej Umowy.
7. W przypadku niedotrzymania przez Inwestora terminu realizacji **Inwestycji Drogowych I**, o których mowa w ust. 1 powyżej, Strony przystąpią do negocjacji w celu ustalenia nowego terminu, przy czym termin ten nie będzie dłuższy niż do dnia 31.12.2019 r. Niedotrzymanie przez Inwestora terminu realizacji, o którym mowa w zdaniu poprzednim (31.12.2019 r.), uprawnia Miasto do naliczenia Inwestorowi kary umownej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 0,005% wartości szacunkowej **Inwestycji Drogowych I** podanej w § 2 ust. 8 niniejszej Umowy. Wartość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć wartości szacunkowej **Inwestycji Drogowych I**.

§ 5. Zabezpieczenia

1. Inwestor wyraża zgodę na zabezpieczenie pokrycia kosztów odszkodowań z tytułu przejścia prawa własności oraz wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przejętych pod realizację **Inwestycji Drogowych I** ustalonych w trybie ustawy wymienionej w § 2 w ust. 4 niniejszej Umowy, poprzez wpłatę kwoty określonej w umowie z Zarządem Dróg Miejskich, o której mowa w § 2 w ust. 4 niniejszej Umowy na rachunek powierniczy.
2. Inwestor wpłaci kwotę, o której mowa w ust. 1 powyżej, w terminie 30 dni od zawarcia umowy z Zarządem Dróg Miejskich, o której mowa w § 2 w ust. 4 niniejszej Umowy, przelewem na rachunek powierniczy prowadzony dla Inwestora na podstawie umowy zawartej pomiędzy Inwestorem, Miastem a wybranym przez Inwestora bankiem. Podstawą do wypłaty przez bank środków zdeponowanych na rachunku powierniczym będą decyzje odszkodowawcze wydane w związku z przejęciem prawa własności oraz wygaśnięciem prawa użytkowania wieczystego nieruchomości pod realizację **Inwestycji Drogowych I** oraz wezwanie podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Miasta (Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu).

§ 6. Współpraca

Strony niniejszej umowy zobowiązują się wykonywać obowiązki z niej wynikające z najwyższą starannością oraz podejmować wszelkie działania niezbędne dla osiągnięcia celów niniejszej Umowy.

§ 7.
Przeniesienie praw i obowiązków

1. Strony zgodnie oświadczają, iż przeniesienie przez którąkolwiek ze Stron praw i obowiązków wynikających z postanowień niniejszej Umowy, na osobę trzecią wymaga dla swej ważności pisemnej zgody każdej ze Stron.
2. W przypadku przeniesienia przez Inwestora praw i obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy na osobę trzecią, Miasto wymaga ustanowienia przez taką osobę trzecią, zabezpieczenia na rzecz Miasta, o którym mowa w § 5 niniejszej Umowy.

§ 8.
Postanowienia końcowe

1. Do niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, Ustawy o Droгах Publicznych i ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
3. Nieskuteczność lub nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza skuteczności lub ważności pozostałych postanowień. Strony zobowiązują się do zastąpienia nieskutecznych lub nieważnych postanowień takimi postanowieniami, które najbardziej będą odpowiadać zamiarowi i celowi nieważnego lub nieskutecznego postanowienia.
4. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Miasta.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Inwestora, trzy dla Miasta.

INWESTOR

[Podpis: Piotr Olejniczak]

MIASTO

**ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA**

[Podpis: Mariusz Kroszyński]
Mariusz Kroszyński

**ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA**

[Podpis: Jersy Stępień]
Jersy Stępień

SKARBNIK MIASTA POZNANIA

[Podpis: Barbara Sajna]
Barbara Sajna

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Mapa obrazująca nieruchomości, których dotyczy niniejsza Umowa
Załącznik nr 2 - Zakres Inwestycji Drogowych.

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Podpis: Bożena Przewoźna]
Bożena Przewoźna

DYREKTOR

[Podpis: Jacek Szukała]
Jacek Szukała

Radca prawny

[Podpis: Łukasz Ciszewski]
Łukasz Ciszewski

Z-CADYREKTORA WYDZIAŁU
ds. Współpracy z Inwestorami
Wewnętrzny
[Podpis: Anna Stachowiak]
Anna Stachowiak