

W dniu 16.04.2014 r. pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu – Jacka Szukałę,
ul. Wilczak 16, 61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
REGON 631257822
zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym „

a

Skanska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Gen. J. Zajączka 9, 01-518 Warszawa, zarejestrowaną pod numerem 0000033102 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym 203 937 500,00 pln
NIP 778-00-01-070
REGON 630782880
reprezentowaną przez:
Leszka Gawel - Pełnomocnika
zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą „
została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na **rozbudowie i przebudowie istniejącego układu ulic w rejonie połączenia ulic: Krzywoustego, Ostrowskiej, Ługańskiej i Bodawskiej w Poznaniu** oraz usług związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Przedmiot umowy został podzielony na 3 zadania:
 - a) **Zadanie 1** – budowa dojazdu do terminala,
 - b) **Zadanie 2** – budowa ronda wraz z przebudową przyległych odcinków ulic: Ługańskiej, Ostrowskiej oraz Krzywoustego,
 - c) **Zadanie 3** – przebudowa ulicy Bodawskiej wraz z budową nawrotki.
2. W przypadku gdy konsekwencją realizacji przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.
3. Zakres przedmiotu Umowy, określony jest w punkcie 3, pod nazwą – „Opis przedmiotu zamówienia” Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, postępowanie numer DZ/IB/341/13/14 wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej Umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Część przedmiotu Umowy polegająca na wykonaniu robót budowlanych objęta jest przedmiotem robót-oferta wycenionym przez Wykonawcę, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy oraz projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych będącymi załącznikami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia określonej w pkt 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku określonym w § 4 pkt 3 lit. b) i § 12 pkt 1. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu Umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 12 niniejszej Umowy.

§ 2

1. Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu Umowy:
 - a) rozpoczęcie przedmiotu Umowy - 16 kwietnia 2014 r.,
 - b) przekazanie placu budowy - 24 kwietnia 2014 r.,
 - c) rozpoczęcie robót budowlanych - 24 kwietnia 2014 r.,
 - d) zakończenie robót budowlanych - 31 października 2014 r.,
 - e) zakończenie przedmiotu Umowy - 31 stycznia 2015 r.
2. Za zakończenie przedmiotu Umowy strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego obejmującego wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej Umowy ciąży na Wykonawcy, a w szczególności:
 - a) wykonanie robót budowlanych, usług i innych czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy,

47

- b) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i dokumentacji powykonawczej robót budowlanych,
- c) przedstawienie i uzyskanie od Zamawiającego akceptacji ostatecznego obmiaru wykonanych robót budowlanych i ich ostatecznych kosztów, w formie wycenionego przez Wykonawcę przedmiaru robót – oferta uwzględniającego ilości ostatecznie wykonanych robót, zaakceptowane przez odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego. Dokument ten musi być sporządzony przez kierownika budowy, opatrzone podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy i ww. inspektorów oraz być złożony Zamawiającemu na co najmniej 5 dni roboczych przed terminem zakończenia przedmiotu Umowy, określonym w punkcie 1 lit. e) niniejszego paragrafu. Na tak przygotowanym dokumencie zostanie złożony podpis osoby reprezentującej Zamawiającego.
- d) przywrócenie do stanu pierwotnego placu budowy, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości 6 899 168,77 pln (słownie: sześć milionów osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 77/100) łącznie z podatkiem VAT w wysokości 1 290 088,47 pln według stawki 23%. W tym:
 - a) Zadanie 1: 780 294,79 pln,
 - b) Zadanie 2: 5 656 050,50 pln,
 - c) Zadanie 3: 462 823,48 pln.
2. Wyceniony przez Wykonawcę przedmiar robót-oferta stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu Umowy.
4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, stanowić będzie suma iloczynu ostatecznie wykonanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego ilości robót budowlanych oraz ich cen jednostkowych określonych w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze robót – oferta stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
5. W przypadku zaistnienia przesłanek udzielenia zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający po przeprowadzeniu negocjacji, udzieli Wykonawcy zamówienia dodatkowego w formie nowej umowy o roboty budowlane.
6. W przypadku zaistnienia przesłanek udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. Zamawiający, po przeprowadzeniu negocjacji, udzieli Wykonawcy zamówienia uzupełniającego w formie nowej umowy o roboty budowlane.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym <http://www.zdm.poznan.pl/about.php?site=zarzadzanie> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w pkt 1 przy realizacji przedmiotu Umowy.
3. Naruszenie wymogu określonego w pkt 1 skutkować będzie:
 - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy,
 - b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w punkcie 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 12 niniejszej Umowy.

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego będzie pełnić:
 - w specjalności drogowej - p. Zygmunt Napienka,
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych - p. Bogusław Małach,
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - p. Krzysztof Bogusław,
 - w specjalności telekomunikacyjnej - p. Mieczysław Szukala,
 - w zakresie prac związanych z zabezpieczeniem drzew i założeniem zieleni – p. Przemysław Turanik.
 Uprawnienia inspektora nadzoru reguluje ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie:
- kierownik budowy – p. Paweł Mróz,
 - kierownik robót drogowych – zastępca kierownika budowy - p. Jędrzej Wasilewski,
 - kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych - p. Ryszard Tomczak,
 - kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - p. Czesław Krygier,
 - kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej - p. Waldemar Illmann,
 - osoba odpowiedzialna za wykonanie prac związanych z zabezpieczeniem drzew i założeniem zieleni - p. Artur Piętowski.

Wymienione w pkt 1 i 2 osoby upoważnione są w imieniu stron do dokonywania odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiorów częściowych, sporządzania częściowych protokołów ich odbioru oraz wykonywania obmiarów robót.

§ 6

1. Przystąpienie do robót budowlanych poprzedzone jest przekazaniem, przez inspektora nadzoru branży drogowej przy udziale pozostałych inspektorów oraz przedstawiciela PKP CARGO S.A., placu budowy Wykonawcy.
2. Warunkiem przekazania jest przygotowanie przez Wykonawcę i dostarczenie inspektorowi nadzoru branży drogowej, najpóźniej na 3 dni kalendarzowe przed planowanym przekazaniem, następujących dokumentów w celu akceptacji przez niego:
 - a) harmonogramu rzeczowo-finansowego przedmiotu Umowy,
 - b) programu zapewnienia jakości,
 - c) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,oraz w celach informacyjnych dokumentu od zarządcy drogi uprawniającego do zajęcia pasa drogowego.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczać inspektorowi nadzoru branży drogowej, w terminie 3 dni od jego wezwania, zaktualizowany w zależności od bieżącego postępu robót, dokument o którym mowa w pkt 2 lit. a).
4. Umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich, w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej w trybie art. 40 ust. 12 niniejszego aktu prawnego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania inspektorom nadzoru, dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych. Wbudowanie materiałów może nastąpić tylko po akceptacji przez inspektora nadzoru danej branży, potwierdzonej jego podpisem na ww. dokumentach oraz wpisem do Dziennika budowy.
2. Decyzja inspektora nadzoru co do akceptacji materiału lub odmawiająca jego akceptacji nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od daty przedstawienia mu dokumentów, o których mowa w pkt 1.
3. Odbiory częściowe robót oraz odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu zostaną przeprowadzone przez odpowiedniego inspektora nadzoru po zgłoszeniu przez Wykonawcę wpisem do Dziennika budowy. Odbiory częściowe będą się odbywać przy udziale przedstawiciela PKP CARGO S.A. (dla zakresu zadań 1 i 3).
4. Wykonawca będzie informował odpowiedniego inspektora nadzoru o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wpisem do Dziennika budowy na nie mniej niż 3 dni przed terminem ich zakrycia. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie inspektora nadzoru lub zrobi to przekraczając podany termin, zobowiązany jest na żądanie inspektora nadzoru, odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie gdy z treści dokumentacji projektowej wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich.
5. Jeżeli, zdaniem inspektora nadzoru danej branży, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę.
6. Z czynności częściowego odbioru przedmiotu Umowy przedstawiciele stron na budowie i przedstawiciel PKP CARGO S.A. (dla zakresu zadań 1 i 3), sporządzą protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Skuteczne dokonanie odbioru częściowego przez inspektora nadzoru jest podstawą do rozliczeń między stronami i wystawienia faktury. Wykonawca ma obowiązek załączenia częściowego protokołu odbioru do faktury obejmującej należność za wykonanie danej części Umowy.

7. Warunkiem zgłoszenia do odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w § 2 pkt 2 lit. c) niniejszej Umowy oraz wpis inspektora nadzoru branży drogowej do Dziennika budowy stwierdzający gotowość do odbioru. Wpisu tego dokonuje po zapoznaniu się ze skompletowanym i przedstawionym mu przez Wykonawcę zestawem dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy, do których należą:
- a) Dziennik budowy,
 - b) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w zakresie kanalizacji deszczowej i przyłączy deszczowych sporządzona ma być na mapach i szkicach wraz z wykazem współrzędnych w postaci elektronicznej przy obiektach o ilości punktów większej niż 20, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formacie pliku *.txt, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać z dokładnością do co najmniej dwóch miejsc po przecinku) – 4 egz. dla zakresu zadań 1 i 3 oraz 3 egz. dla zakresu zadania 2,
 - c) dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – 2 egz.,
 - d) wyniki pomiarów kontrolnych dokonanych zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia” określonej w paragrafie 1 pkt 3 niniejszej Umowy - 2 egz.,
 - e) rozliczenie materiałów z rozbiórek infrastruktury Zamawiającego jak i osób trzecich – 2 egz.,
 - f) dokument potwierdzający przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy - 2 egz.,
 - g) dokumentacja powykonawcza - 3 egz. dla zakresu zadań 1 i 3 oraz 2 egz. dla zakresu zadania 2,
 - h) zbiorcze zestawienia ilości wykonanych robót budowlanych - 3 egz. dla zakresu zadań 1 i 3 oraz 2 egz. dla zakresu zadania 2,
 - i) zbiorcze zestawienie ostatecznych wartości poszczególnych elementów robót budowlanych, potwierdzone przez inspektorów nadzoru - 3 egz. dla zakresu zadań 1 i 3 oraz 2 egz. dla zakresu zadania 2,
 - j) dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami pkt 17.1. SIWZ i obowiązującymi przepisami - 2 egz.,
 - k) protokoły odbiorów eksploatacyjnych instalacji obcych - 3 egz. dla zakresu zadań 1 i 3 oraz 2 egz. dla zakresu zadania 2,
 - l) kopia zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczenie kierownika budowy kierowane do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia” określonej w § 1 pkt 3 niniejszej Umowy,
 - m) zestawienie zawierające listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 9 pkt 26 i 27 Umowy, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiorem na poszczególne faktury, a także pokazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Informacje zawarte w przedmiotowym dokumencie muszą zostać potwierdzone przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych.
 - n) zestawienie zawierające listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 9 pkt 26 i 27 Umowy, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiorem na poszczególne faktury, a także pokazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Przedmiotowy dokument musi zostać potwierdzony przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych,
 - o) protokoły klasyfikacji pod względem przydatności do dalszego wykorzystania i wyceny, drzew przeznaczonych do wycinki,
 - p) dokumenty inne określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
8. O gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
9. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego (w tym przedstawiciela PKP CARGO S.A) przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i jeżeli było to przedmiotem Umowy, właścicieli (użytkowników) zrealizowanych urządzeń nie stanowiących infrastruktury drogowej.
10. Jeżeli w toku czynności odbiorowych komisja stwierdzi, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu nie zakończenia przedmiotu Umowy lub nie przeprowadzenia prób - Zamawiający odmawia odbioru.

11. Jeżeli w toku odbioru komisja stwierdzi wady nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru, wyznaczając zarazem Wykonawcy termin usunięcia wad. Po terminie ich usunięcia Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego. W takim przypadku za termin zgłoszenia do odbioru końcowego uznany zostaje termin zgłoszenia Zamawiającemu usunięcia wad przez Wykonawcę.
12. Komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych.
13. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, stwierdzoną w protokole odbioru, o którym mowa w punkcie 12 z odpowiednim uwzględnieniem punktu 11.
14. Protokół odbioru zatwierdza Dyrektor Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu przez komisję i osoby uczestniczące w odbiorze.
15. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu Umowy do odbioru, nie dokona odbioru w terminie 7 dni roboczych, od ustalonej wcześniej daty, Wykonawca może ustalić protokołarnie stan przedmiotu odbioru, przez powołaną przez siebie do tego celu komisję, zawiadamiając o tym Zamawiającego. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia.
16. W terminie 7 dni od daty upływu okresu rękojmi, o której mowa w § 11 pkt 1 niniejszej Umowy, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i przedstawiciela PKP CARGO S.A. (dla zakresu zadań 1 i 3) odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie. O jego terminie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie za pomocą faksu z 7-dniowym wyprzedzeniem z jednoczesnym potwierdzeniem tego faktu listem poleconym.

§ 8

1. Na mocy umowy pomiędzy Miastem Poznań, a PKP CARGO S.A z dnia 22.11.2013 r., płatnikiem dla Zadania 2 będzie Zamawiający. Płatnikiem dla Zadań 1 i 3 będzie PKP CARGO S.A. z siedzibą przy ul. Grójeckiej 17, 02-021 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000027702, REGON 277586360, NIP 954-23-81-960. Wykonawca zobowiązany jest do jednoczesnego dostarczania Zamawiającemu kserokopii faktur wystawionych dla PKP CARGO S.A. wraz z potwierdzeniem przyjęcia.
2. Rozliczenie za przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawionych na podstawie odbiorów częściowych oraz faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Faktury częściowe należy składać w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca.
3. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy. Suma faktur częściowych wystawionych na Zamawiającego nie może przekroczyć 90 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 punkt 1 lit. b) niniejszej Umowy. Suma faktur częściowych wystawionych na PKP CARGO S.A. nie może przekroczyć 90 % sumy wartości wynagrodzenia określonego w § 3 punkt 1 lit. a) oraz lit. c) niniejszej Umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest skuteczne przeprowadzenie odbioru częściowego.
5. Celem umożliwienia dokonania, z tytułu przeprowadzonego odbioru częściowego, płatności przez Zamawiającego i PKP CARGO S.A. (dla zakresu zadań 1 i 3), Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury częściowej:
 - a) protokołu odbioru częściowego, oraz
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych, dotyczy drugiej i następnej części należnego Wykonawcy wynagrodzenia, oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz wymagalnego wynagrodzenia wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest skuteczne przeprowadzenie odbioru końcowego.
7. Celem umożliwienia, dokonania z tytułu przeprowadzonego odbioru końcowego, płatności przez Zamawiającego i PKP CARGO S.A. (dla zakresu zadań 1 i 3), Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury końcowej:
 - a) protokołu odbioru końcowego, oraz
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu udziału w realizacji przedmiotu Umowy wraz z kopiami faktur wystawionych w zależności przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.
8. Faktury będą płatne przez Zamawiającego dla zadania 2 i PKP CARGO S.A. dla zadań 1 i 3, przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego lub odpowiednio PKP CARGO S.A. prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę dla zadania 2 na fakturze należy wskazać:

MIASTO POZNAŃ

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu

ul. Wilczak 16

61-623 Poznań

NIP 209-00-01-440

Jako nabywcę dla zadania 1 i zadania 3 na fakturze należy wskazać:

PKP CARGO S.A.

ul. Grójecka 17

02-021 Warszawa

NIP 954-23-81-960

Faktury wystawiane na PKP Cargo S.A. powinny być dostarczane pod wyżej wskazany adres.

9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 5 lit. b) i pkt 7 lit. b), Zamawiający lub odpowiednio PKP CARGO S.A. wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana część należnego wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.
10. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego lub odpowiednio PKP CARGO S.A.
11. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania do punktu skupu metali, zdemontowanych elementów metalowych nie nadających się do dalszego wykorzystania. Powyższa czynność powinna zostać zrealizowana przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia dokonania demontażu.
13. W przypadku przekroczenia ww. terminu, Zamawiający wstrzyma wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż do dnia dostarczenia zaświadczenia o przyjęciu odpadu przez punkt skupu złomu. W takim przypadku termin płatności ewentualnych faktur liczony będzie od momentu otrzymania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego wykonanie czynności, o której mowa w pkt 12, a nie od dnia przekazania faktury.
14. Dostarczenie Zamawiającemu poświadczenia przyjęcia odpadu przez odbiorcę, z którego wynikać będzie cena oraz waga złomu powinno nastąpić nie później niż na trzeci dzień od dnia, w którym nastąpiło faktyczne przekazanie elementów metalowych do punktu skupu metali. Niniejsze zaświadczenie stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Zamawiającego faktury oraz sporządzenia karty przekazania odpadu.

§ 9

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami*”.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
3. W nawiązaniu do zapisów pkt 2 podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Projekt umowy musi zawierać wskazanie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku oraz dokładne określenie przedmiotu umowy podwykonawczej, poprzez określenie zakresu prac podlegających podzleceniu. Odzwierciedlenie ostatniego powinien stanowić załączony do projektu umowy a następnie do umowy, przedmiar robót-oferta sporządzony przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na bazie przedmiaru robót-oferta załączonego do Umowy łączącej Wykonawcę i Zamawiającego. Przedmiotowy dokument musi zawierać ceny jednostkowe wskazanych prac, przy czym wskazane ceny nie mogą być wyższe aniżeli przewidziane w niniejszej Umowie ceny jednostkowe należne Wykonawcy.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w pkt 4 niniejszego paragrafu oraz zgłosić ewentualne pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.

6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w pkt 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w pkt 7 w przypadkach wskazanych w pkt 5, jak również w sytuacji gdy treść umowy zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, do którego nie wniósł zastrzeżeń. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w przedmiotowym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości przedmiotowej Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 pln.
10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w pkt 9 jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w niniejszym zakresie w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie.
11. W przypadku podmiotów wspólnie wykonujących niniejszą Umowę (konsorcjum), umowa z podwykonawcą musi zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum oraz przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich uczestników konsorcjum za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
13. Zapisy pkt 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający lub odpowiednio PKP CARGO S.A. dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 14. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji w tej sprawie.
18. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w pkt 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający lub odpowiednio PKP CARGO S.A. w zależności od sytuacji:
 - a) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. Zamawiający lub odpowiednio PKP CARGO S.A. dokonuje bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez niego uwag, o których mowa w pkt 17 lub od dnia w którym upłynął 7 - dniowy termin ich zgłoszenia.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający lub odpowiednio PKP CARGO S.A. potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości określonej w § 3 pkt 1 Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.
22. W przypadku wykonywania zamówień dodatkowych lub uzupełniających z udziałem podwykonawców Zamawiający wymaga zawarcia odrębnych umów podwykonawczych na te zakresy robót.
23. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i/lub przedmiotu Umowy.
24. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
25. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ww. aktu prawnego, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami pkt. 9.2.1. SIWZ nr ref. DZ/IB/341/13/14.
26. Zamawiający dokonał akceptacji umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane w stosunku do podmiotów tj.:
- a) (udostępnienie zasobów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych: TAK / NIE * *niepotrzebne skreślić*)
- b) (udostępnienie zasobów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych: TAK / NIE * *niepotrzebne skreślić*)
27. Zamawiającemu zostały przedłożone poświadczone za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi dotyczące podmiotów tj.:
- a)
- b)

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę w następujących przypadkach:
- a) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia robót budowlanych, karą umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia. Termin ten zostanie stwierdzony wpisem do Dziennika budowy dokonany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru branży drogowej,
- b) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę umownego terminu zakończenia przedmiotu Umowy, karą umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- c) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 8 pkt 12, karą w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
- d) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi, karą umowną w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- e) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy od realizacji przedmiotu Umowy, karą umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy,
- f) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, karą umowną w wysokości 20,00 % wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- g) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, karą umowną w wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- h) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, każdorazowo karą umowną w wysokości 20 000,00 zł,
- i) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, każdorazowo karą umowną w wysokości 20 000,00 zł,
- j) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, każdorazowo karą umowną w wysokości 20 000,00 zł.

2. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy lub/i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 48 miesięcznej rękojmi za wady przedmiotu niniejszej Umowy z wyjątkiem:
 - założenia zieleni, na które Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej rękojmi,
 - oznakowania poziomego cienkowarstwowego, na które Wykonawca udziela Zamawiającemu 9 miesięcznej rękojmi,
 - oznakowania poziomego grubowarstwowego, na które Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej rękojmi.

Rękojmia liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego.

2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad w przypadku gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni (w przypadku źródeł światła oświetlenia ulicznego nie później niż w ciągu 24 godzin, chyba że upływ tego terminu przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy – do godziny 12.00 pierwszego dnia roboczego przypadającego po dniu wolnym) od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, które nastąpi za pomocą faksu. Zostanie ono dodatkowo potwierdzone listem poleconym. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
3. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
4. W celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, ustanawia się zabezpieczenie, które Wykonawca wniósł w formie gwarancji bankowej w wysokości 10 % wynagrodzenia wskazanego w §3 pkt 1 Umowy, tj. 689 916,88 pln, słownie: sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset szesnaście złotych 88/100.
Należyte wykonywanie Umowy obejmuje również w szczególności obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej spowodowanej zmianą terminu zakończenia przedmiotu Umowy, a także gdy nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego (po okresie rękojmi) w terminie wyznaczonym ważnością zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu odpowiednio zmienionego zabezpieczenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w pkt 5, Zamawiającemu przysługują prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek Zamawiającego Nr 38 1050 1520 1000 0023 4950 8438.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości określonej w pkt 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest wnieść w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego wezwania do złożenia Umowy i wniesienia zabezpieczenia.
9. W przypadku przekroczenia terminu wniesienia zabezpieczenia o więcej niż 7 dni Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił jego wniesienia i odstąpił od zawarcia Umowy.
10. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70 % jego wartości, będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego. Pozostała część zabezpieczenia (w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu zgodnie z warunkami określonymi w zdaniu poprzednim) zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni od daty podpisania odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 7 pkt 16 niniejszej Umowy.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie obmiar robót rozliczanych kosztorysowo i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze robót-oferta oraz wynegocjowane z Zamawiającym wysokości kwot ryczałtowych za elementy przedmiotu zamówienia, za które Wykonawca otrzymać miał wynagrodzenie ryczałtowe.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację geodezyjną robót, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
 - c) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,
 - d) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, przedsiębiorca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze stron, Zamawiający dla zadania 2 i PKP CARGO S.A. dla zadań 1 i 3 zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,
 - b) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji przedmiotowej Umowy oraz przejęcia placu budowy.

§ 13

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności udzielenia i wykonania zamówień dodatkowych na podstawie art. 67 ust.1 pkt 5 Ustawy – zmiana terminów realizacji umowy,
 - b) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy – zmiana terminów realizacji umowy,
 - c) wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji umowy,
 - d) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – zmiana terminów realizacji umowy,
 - e) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - zmiana terminów realizacji umowy,
 - f) konieczności wykonania zamiennych robót budowlanych w stosunku do robót będących przedmiotem umowy lub odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji ich części – zmiana przedmiotu umowy, wynagrodzenia wykonawcy i ewentualnie terminów jej realizacji,
 - g) leżącej po stronie Zamawiającego zwłoki w przekazaniu wykonawcy placu budowy - zmiana terminów realizacji umowy o ilość dni zwłoki,
 - h) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi wymienionymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opisujących przedmiot zamówienia – zmiana terminów realizacji umowy,
 - i) zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych umową, która wejdzie w życie po zawarciu umowy – zmiana wynagrodzenia wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany wysokości stawek ww. podatku,
 - j) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z

podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 9 pkt 25 niniejszej umowy w zw. z art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę Umowy, a określonych w pkt 1 z wyjątkiem pkt 1 lit. g).
3. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
4. W komisjach kwalifikacyjnych robót zamiennych, uzupełniających i dodatkowych dla zadań 1 i 3 będzie uczestniczył przedstawiciel PKP CARGO S.A.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i ustawy - Kodeks cywilny.

§ 15

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej Umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu sądowi powszechnemu w Poznaniu.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Załącznik:

- Nr 1 - wyceniony przez Wykonawcę przedmiar robót-oferta.

ZAMAWIAJĄCY

DYREKTOR

Jacek Szukala

WYKONAWCA

Skanska S.A.

Pełnomocnik

Leszek Gawel

Skanska S.A. (12)

01-518 Warszawa, ul. Gen. J. Zajączka 9
REGON 630782680, NIP 778-00-01-070
KRS 0000033102

Oddział Budownictwa Inżynieryjnego
w Poznaniu

ul. Abpa A. Baraniaka 6, 61-131 Poznań
tel. 61 891 70 00, fax 22 560 83 62

Z-ca DYREKTORA
ds. EKONOMICZNYCH
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Aleksander Pierzchała

RADCA PRÁWNY

Ryszard Czerniakowski-Mitj
R. Czerniakowski-Mitj

NACZELNIK WYDZIAŁU
Przygotowania Inwestycji

mgr inż. Andrzej Górecki

Z-ca Naczelnika
Wydziału Zarządzania i Planowania

Arkadiusz Turata

